

www.replus.com.ar

 REPLUS

SERVICIOS INMOBILIARIOS

COMERCIALIZA



Edificio Residencial
Calle 19 y 66
La Plata

DEPARTAMENTOS

1 Dormitorio | 2 Dormitorios

Novus
by **ALARÓ**

 REPLUS



Detalles de
CATEGORÍA



Frente a Plaza
SARMIENTO



A minutos
DEL CENTRO

Información **GENERAL**

UBICACIÓN

📍 Calle 19 y 66 - LA PLATA

DEPARTAMENTOS SEMIPISOS

- 1 Dormitorio
- 2 Dormitorios

Alaró NOVUS es un edificio residencial diseñado, proyectado y construido por Alaró y comercializado por **REPLUS**. Cuenta con 9 niveles de departamentos semi pisos de 1 y 2 dormitorios de alta calidad, un local comercial en planta baja, cocheras y un espacio de uso común en la terraza. Esta ubicado frente a la Plaza Sarmiento, lo que le otorga un entorno con vistas privilegiadas en todos los departamentos.

El hogar de tu vida es importante,
ELEGILO BIEN

características

DEPTOS 1 DORMITORIO



ESTAR COMEDOR

Piso de porcelanato pulido .

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera
Cielorrasos de yeso.

Muros: Revoques gruesos planchados con enduido plástico terminado con látex para interiores ligantex o similar.

Carpinterías de pvc con doble vidriado hermético (DVH).



COCINA

Muebles bajo mesada laqueados color blanco.

Cocina Orbis.

Piso porcelanato pulido.

Banquina con zócalo de porcelanato.

Cielorraso de yeso suspendido.

Mesada Negro boreal.

Pileta de acero marca Johnson o similar.

Grifería monocomando fv o similar.

Revestimiento cerámico Blanco mate 60 cm sobre mesada.



BALCONES

Baranda de mampostería con pasamano de aluminio y vidrio laminado 3+3.

Piso cerámico.

Bocas de iluminación en cielorraso.

Muros con revoques impermeables y gruesos fratasados pintados con látex para exteriores ligantex.

Espacio para Parrilla.

características

DEPTOS 1 DORMITORIO



DORMITORIO

Piso flotante.

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera

Cielorrasos de yeso,

Muros: Revoques gruesos planchados con enduido plástico terminado con látex para interiores ligantex o similar.

Carpinterías de pvc con doble vidrio hermético (DVH)

Cielorrasos de yeso aplicado.

Frente de placard de melamina blanca.



BAÑO

Artefactos: inodoro, bidet, bañera y bacha.

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera.

Grifería de bidet, ducha y bacha fv o similar.

Mesada de mármol.

Piso y revestimientos de cerámico.



CONFORT

Pre Instalación para Split frio calor en habitaciones y estar comedor.

(no se proveen equipos)

Losa radiante.

Nota: Todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.

características

DEPTOS 2 DORMITORIOS



ESTAR COMEDOR

Piso de porcelanato pulido.

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera
Cielorrasos de yeso.

Muros: Revoques gruesos planchados con enduido plástico terminado con látex para interiores ligantex o similar.

Carpinterías de pvc con doble vidriado hermético (DVH).



COCINA

Muebles bajo mesada laqueados color blanco.

Horno eléctrico + Anafe a gas.

Piso porcelanato pulido.

Banquina con zócalo de porcelanato.

Cielorraso de yeso suspendido.

Mesada Negro boreal.

Pileta de acero marca Johnson o similar.

Grifería monocomando fv o similar.

Campana purificadora de aire.

Revestimiento cerámico Blanco mate 60 cm sobre mesada.



BALCONES

Baranda de mampostería con pasamano de aluminio y vidrio laminado 3+3.

Piso cerámico.

Bocas de iluminación en cielorraso.

Muros con revoques impermeables y gruesos fratasados pintados con látex para exteriores ligantex.

Espacio para Parrilla.

características

DEPTOS 2 DORMITORIOS



DORMITORIO

Piso pre finish.

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera.
Cielorrasos de yeso.

Muros: Revoques gruesos planchados con enduido plástico terminado con látex para interiores ligantex o similar.

Carpinterías de pvc con doble vidrio hermético (DVH).

Cielorrasos de yeso aplicado.

Frente de placard de melamina blanca.



BAÑO

Artefactos: inodoro, bidet, bañera y bacha.

Carpintería de madera: puertas placas enchapadas en cedro con marco de madera.
Grifería de bidet, ducha y bacha fv o similar.

Mesada de mármol.

Piso y revestimientos de cerámico.

Mueble vanitory.



CONFORT

Pre Instalación para Split frio calor en habitaciones y estar comedor.
(no se proveen equipos).

Losa radiante.

Nota: Todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.

1 dormitorio
PISOS 1, 4 Y 7

TAMAÑO: 51.50 M2

Navus



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

2 dormitorios PISOS 1, 4 Y 7

TAMAÑO: 75.50 M2

Navus



DORMITORIO
3,60m X 3,15m

BAÑO
1,80m X 2,20m

ESTAR COMEDOR
7,50m X 3,40m

PARRILLA



DORMITORIO
3,60m X 3,30m

COCINA
3,50 X 1,55m

BALCON
1,95mX4,60m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
PISOS 2, 5 Y 8

TAMAÑO: 50.00M2

Navus



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

2 dormitorios PISOS 2, 5 Y 8

TAMAÑO: 75.25 M2

Navus



DORMITORIO
3,60m X 3,15m

BAÑO
1,80m X 2,20m

ESTAR COMEDOR
7,50m X 3,40m

PARRILLA



DORMITORIO
3,60m X 3,30m

COCINA
3,50 X 1,55m

BALCON
1,95mX4,60m

 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

1 dormitorio
PISOS 3, 6 Y 9

TAMAÑO: 51.00M2

Navus



 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

2 dormitorios PISOS 3, 6 Y 9

TAMAÑO: 74.50 M2

Navus

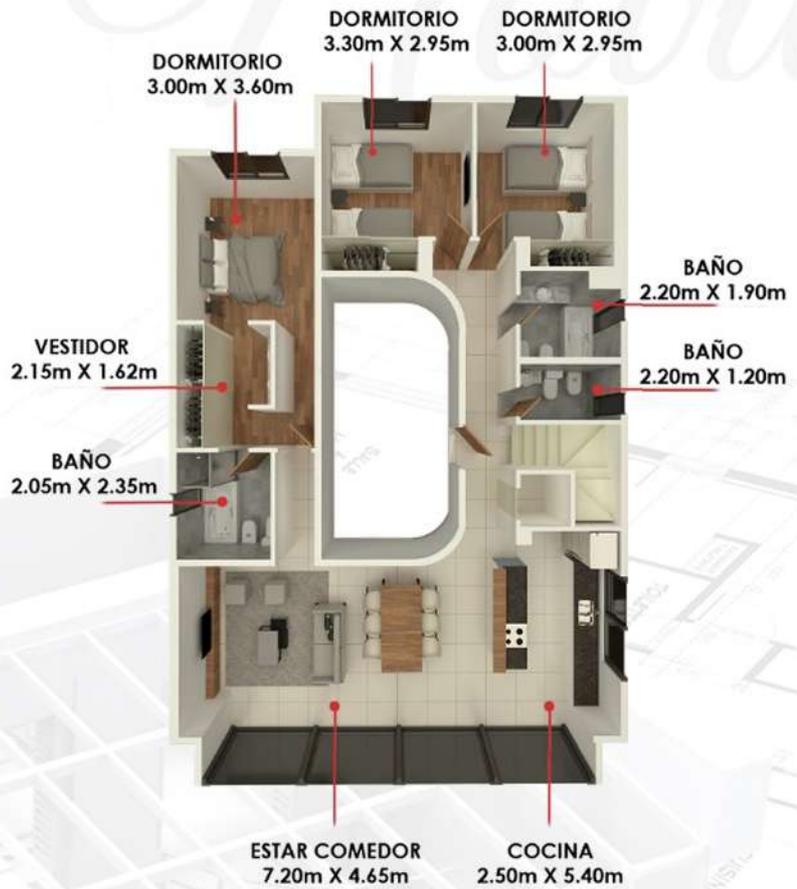
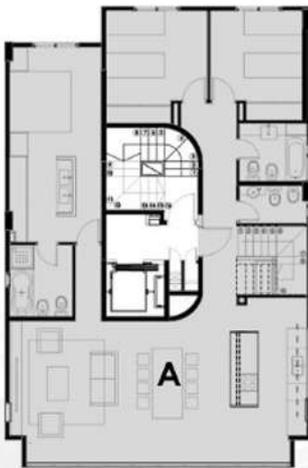


 Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.

3 dormitorios + Terraza

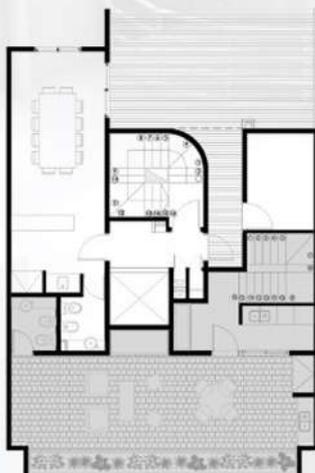
PISO 9

TAMAÑO: 121 M2



TAMAÑO: 54 M2

15.50M2 CUBIERTOS
36.05 M2 DESCUBIERTOS



⚠ Las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones.



REPLUS



VENDE

WWW.REPLUS.COM.AR
replus@replus.com.ar
2355-431222



SERVICIOS INMOBILIARIOS